

Warszawa, dnia

Imię i nazwisko **użytkownika wieczystego**

.....

PESEL

Adres do korespondencji:

ulica.....

kod pocztowy.....

Telefon kontaktowy.....

Nr bonifikaty:

Urząd m.st. Warszawy

Wdział Nieruchomości

dla dzielnicy

.....

Wniosek

o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego za rok

Na podstawie art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2014 r., poz. 518), wnoszę o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego ułamkowej części gruntu przynależnego **do lokalu nr w budynku przy ul..... numer**

Jednocześnie oświadczam, świadoma/y odpowiedzialności karnej za fałszywe składanie zeznań, wynikającej z art. 233 §1 Kodeksu karnego, że;

- Lokal, będący przedmiotem wniosku, wykorzystywany jest wyłącznie na cele mieszkaniowe,
- W lokalu nie jest zarejestrowana żadna działalność gospodarcza,
- We wspólnym gospodarstwie domowym pozostają;

L.p,	Imię i nazwisko	Stopień pokrewieństwa/Pesel	Dochód brutto w roku poprzedzającym
1.		WNIOSKODAWCA	
2.			
3.			
4.			
5.			

- Wykazane dochody członków gospodarstwa domowego, w roku poprzedzającym, były jedynymi źródłami ich utrzymania,
- Nie został złożony wniosek o 50% bonifikatę od opłaty rocznej dotyczący innej nieruchomości
- Jestem/nie jestem (*) właścicielem/użytkownikiem wieczystym (*) innej nieruchomości niż ta, której dotyczy wniosek.

(*) niepotrzebne skreślić

.....
(podpis osoby składającej wniosek)

UWAGA: Przed złożeniem wniosku wraz ze stosownymi dokumentami proszę o dokładne zapoznanie się z pouczeniem zamieszczonym na drugiej stronie druku

POUCZENIE

Bonifikata przysługuje osobom, których dochód miesięczny brutto, na jednego członka w ich gospodarstwie domowym, prowadzonym w lokalu, którego dotyczy wniosek, nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona.

Przez gospodarstwo domowe należy rozumieć zespół osób mieszkających razem i wspólnie utrzymujących się lub osobę samotną utrzymującą się samodzielnie, która nie łączy swoich dochodów z dochodami innych osób.

Do dochodu zalicza się m.in.:

dochody z tytułu stosunku pracy, działalności gospodarczej, umów zlecenia lub o dzieło, emerytur lub rent, stypendiów, alimentów, z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego oraz inne świadczenia i dodatki,

Do wniosku o bonifikatę należy dołączyć:

- **przez pracujących zawodowo:**
zaświadczenie o dochodach, za rok poprzedzający rok, w którym składany jest wniosek, **wydane przez Pracodawcę lub Urząd Skarbowy,**
UWAGA: Rozliczenie na druku PIT, składanym do Urzędu Skarbowego, nie stanowi podstawy ustalenia wysokości dochodu,
- **przez emerytów i rencistów:**
wydane przez ZUS zaświadczenie PIT-40A lub decyzja o wysokości przyznanej emerytury, za rok poprzedzający rok w którym składany jest wniosek,
UWAGA: w przypadku dołączenia do wniosku odcinka emerytury lub renty, **wymagane jest złożenie oświadczenia,** że dochody w pozostałych miesiącach roku nie uległy zmianie.
- **przez studentów/uczniów:**
zaświadczenie uczelni/szkoły z adnotacją pobierania lub nie pobierania stypendium.

W przypadku oświadczenia o braku dochodu, należy złożyć zaświadczenie właściwego Urzędu Skarbowego o braku zaliczek na podatek dochodowy oraz, na druku oświadczenia, informacje określające źródła utrzymania gospodarstwa domowego.

UWAGA: w przypadku wskazania jako źródło utrzymania gospodarstwa domowego środki otrzymywane od osób trzecich **wymagane jest złożenie przez te osoby oświadczenia o wysokości oraz czasie przekazania tych środków lub innej formie udzielania pomocy.**

W przypadku stwierdzenia, że gospodarstwo domowe utrzymywane jest z oszczędności, należy złożyć zaświadczenie właściwego Urzędu Skarbowego o braku zaliczek na podatek dochodowy oraz oświadczenie o wysokości posiadanych oszczędności uzupełnione zaświadczeniem banku o wysokości odsetek.

Uwaga:

Termin złożenia wniosku upływa z dniem 31 grudnia roku, którego wniosek dotyczy pod warunkiem, że wpłata 50% wartości opłaty zostanie wniesiona do dnia 31 marca tego roku.

Jeżeli użytkownik wieczysty, który ubiega się o udzielenie bonifikaty, dokona w terminie do 31 marca wpłaty kwoty równiej 50% opłaty rocznej, to w sytuacji gdy jego wniosek nie zostanie rozpoznany pozytywnie, zobowiązany będzie do uzupełnienia brakującej kwoty opłaty wraz z należnymi odsetkami liczonymi od dnia 1 kwietnia do dnia zapłaty.

- Nie załączenie do składanego wniosku wymaganych dokumentów oraz informacji spowoduje jego pozostawienie bez rozpatrzenia, co oznaczać będzie nie przyznanie bonifikaty od opłaty rocznej.
- W przypadku składania wniosku przez pełnomocnika koniecznym jest załączenie kopii pełnomocnictwa udzielonego mu przez użytkownika wieczystego do wykonania tej czynności.