

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 80650-2014 z dnia 2014-03-11 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Warszawa

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontów w zakresie robót budowlanych, sanitarnych i elektrycznych w placówkach oświatowych na terenie Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy na podstawie jednostkowych zamówień Zamawiającego, zgodnie...

Termin składania ofert: 2014-03-26

Warszawa: Wykonanie remontów w zakresie robót budowlanych, sanitarnych i elektrycznych w placówkach oświatowych na terenie Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy na podstawie jednostkowych zamówień Zamawiającego (znak sprawy ZP-35/14).

Numer ogłoszenia: 143928 - 2014; data zamieszczenia: 29.04.2014

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 80650 - 2014r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 022 6998449, faks 022 6998154.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie remontów w zakresie robót budowlanych, sanitarnych i elektrycznych w placówkach oświatowych na terenie Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy na podstawie jednostkowych zamówień Zamawiającego (znak sprawy ZP-35/14)..

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontów w zakresie robót budowlanych, sanitarnych i elektrycznych w placówkach oświatowych na terenie Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy na podstawie jednostkowych zamówień Zamawiającego, zgodnie z: 1) Przedmiarami robót dla wykonania remontów w zakresie robót budowlanych, sanitarnych i elektrycznych w placówkach oświatowych na terenie Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy wykonanymi odpowiednio: w dniu 24.01.2014r. przez Zdzisława Dąbrowskiego, w dniu 14.01.2014r. przez Pawła Goniprowskiego, w

dniu 22.01.2014r. przez Arkadiusza Kieresia. 2) Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla wykonania drobnych remontów w zakresie robót budowlanych, sanitarnych i elektrycznych w placówkach oświatowych na terenie Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy wykonaną w dniu 24.01.2014r. przez Marię Kwaśniewską - Wójcicką. 3) Wykazem placówek oświatowych objętych przedmiotem umowy. Ww. opracowania stanowią załącznik nr 7 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisanych przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty, urządzenia i technologie spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W przypadku zaoferowania innych urządzeń niż określone w SIWZ należy dołączyć do oferty karty katalogowe tych urządzeń. Dane ogólne przykładowego budynku: Przykładowy budynek wybudowano w okresie powojennym, ok. 1960r. Budynek jest podpiwniczony, jednopiętrowy - trzykondygnacyjny. Obiekt wybudowano w technologii tradycyjnej tj. ściany murowane z cegły ceramicznej, stropy stalowo-ceramiczne Kleina. Stan budynku - dobry. Powierzchnia zabudowy ok. 340 m². Kubatura ok. 3500 m³. W zakres zamówienia wchodzi wykonanie m.in.:

- 1) wykaz podstawowych robót objętych zamówieniem: - roboty ziemne; - roboty rozbiórkowe; - roboty murarskie; - roboty tynkarskie; - roboty okładzinowe ścian i posadzek; - roboty dotyczące stolarki drzwiowej i okiennej; - roboty malarskie z przygotowaniem powierzchni; - roboty stolarskie; - roboty ślusarskie; - roboty szklarskie; - roboty dekarские i blacharskie; - roboty ciesielskie; - roboty izolacyjne; - roboty sanitarne; - roboty elektryczne; - roboty towarzyszące; - roboty tymczasowe związane z przygotowaniem i zabezpieczeniem pomieszczeń;
- a) roboty budowlane: - roboty ziemne polegające na odkopaniu fundamentów przy pracach izolacyjnych bądź drogowych, przy wymianie nawierzchni chodnika lub placu w rejonie placówek oświatowych; - w pomieszczeniach placówek oświatowych prace związane z poprawą ich stanu sanitarnego, polegające na wykonaniu prac tynkarskich i malarskich ścian i sufitów z ewentualnym wyburzeniem ścian działowych (remont sanitariatów); - roboty związane z wymianą okładzin ścian i podłóg (płytki terakoty i glazury, wykładzina PCV, wykładzina typu tarket, panele podłogowe, parkiet z deszczulek drewnianych); - wymiana stolarki drzwiowej i okiennej polegająca na demontażu i montażu nowych elementów wraz z pracami towarzyszącymi, - roboty stolarskie, ślusarskie i szklarskie polegające na wymianie poszczególnych elementów przy pracach remontowych pomieszczeń placówek oświatowych (wymiana szafek na pościel w pomieszczeniach przedszkolnych, montaż ścianek systemowych w pomieszczeniach sanitarnych montaż krat okiennych przy wymianie stolarki okiennej), - roboty dekarские i blacharskie polegające na wykonaniu drobnych prac remontowych dachów i obróbek blacharskich przy wystąpieniu przecieków i nieszczelności,
- b) roboty elektryczne: - demontaż starych i montaż nowych instalacji, - demontaż starych i montaż nowych opraw oświetleniowych - oświetlenie zasadnicze i ewakuacyjne, - demontaż starego i montaż nowego osprzętu elektrycznego, - wymiana rozdzielnic elektrycznych wraz z podłączeniem istniejących i nowych instalacji, - wykonanie instalacji teletechnicznych: sieci komputerowej, monitoringu wewnętrznego i zewnętrznego, instalacji telefonicznej wraz z wymianą

centrali, rejestracji czasu pobytu dziecka, domofonu i wideo domofonu, instalacji antywłamaniowej, - roboty ziemne wraz z ułożeniem przewodów i montażem wideo domofonu na konstrukcji ogrodzenia, - roboty poinstalacyjne (tynkarskie i malarskie), - wykonanie robót przy instalacjach teletechnicznych, c) roboty sanitarne: - roboty rozbiórkowe; - wymiana elementów instalacji wod.-kan. i armatury, - wymiana elementów instalacji c.o. i armatury, - wymiana i montaż wentylatorów łazienkowych, - montaż mieszaczy termostatycznych c.c.w., - wykonanie robót towarzyszących, - czyszczenie przewodów kanalizacyjnych metodą hydrodynamiczną, - wycinanie korzeni w przewodach kanalizacyjnych, - monitoring przewodów kanalizacyjnych kamerą, - lokalizacja przebiegu przewodów kanalizacyjnych (poziomów sieci), - wymiana i montaż nowych zaworów burzowych, - usunięcie przecieku przyłącza wodociągowego (połączenie żeliwa za stalą). UWAGA: 1. Oprawy świetłówkowe oświetlenia zasadniczego średniej klasy z zapłonem elektronicznym EVG, obudową metalową fazowaną, malowaną proszkowo na kolor biały. W pomieszczeniach z komputerem - raster aluminiowy wysoko polerowany pełna parabola, na korytarzach raster aluminiowy wysoko polerowany, w salach zajęć z szybą pryzmatyczną. Użyte świetłówki mają być barwy - światło dzienne ciepłe. Wszystkie oprawy muszą być skompensowane - cos fi min. 93. Zakup opraw i osprzętu elektrycznego należy wcześniej uzgodnić z Zamawiającym i Użytkownikiem obiektu. 2. Wyposażenie rozdzielnic i osprzętu elektrycznego średniej klasy, rozdzielnice wnękowe o obudowach wykonanych ze stali lub tworzywa odpornego na uderzenia - min. IK-08 drzwi pełne wyposażone w zamek. 3. Należy przewidzieć uzgodnienia z zakładem energetycznym. 4. Należy przewidzieć konieczność wykonania badań i pomiarów wykonywanych lub remontowanych instalacji. 5. Roboty zamawiane będą sukcesywnie w miarę potrzeb w ciągu całego okresu obowiązywania umowy w formie jednostkowych pisemnych zamówień wystawianych przez Zamawiającego. 6. Do zamówienia każdorazowo dołączony będzie Opis techniczny robót do wykonania określający m. in.: zakres robót (z przedmiarem i opisem sposobu wykonania), termin wprowadzenia na budowę, termin zakończenia robót, wskazanie materiałów koniecznych do wykonania robót (z podaniem ich parametrów), ewentualne rysunki i szkice, sposoby odbioru. 7. Wykonawca w ramach ceny kontraktowej winien wykonać każdorazowo po zakończeniu wykonanych robót, obmiar w oparciu o ofertowy kosztorys robót oraz dokumentację powykonawczą wykonanych robót (o ile wymagają tego odpowiednie przepisy bądź zostało to określone w opisie technicznym wykonania robót). 8. Przewidywany zakres prac określony w przedmiarze robót ma charakter pomocniczy, służy tylko do porównania ofert i może ulec zmianie w trakcie realizacji umowy z powodu konieczności dostosowania ilości robót do bieżących potrzeb Zamawiającego. 9. Roboty, dla których nie zostały określone ceny jednostkowe w ofercie rozliczane będą w oparciu o normy katalogowe (KNR, KNNR) oraz oferowaną stawkę robocizny i narzutów. Koszty materiałów i sprzętu będą rozliczane w oparciu o normy katalogowe i średnie ceny SEKOCENBUD - za kwartał poprzedzający wykonanie roboty - (z kosztami zakupu) uwzględniające upust określony w ofercie wykonawcy. W przypadku braku ceny w wydawnictwie SEKOCENBUD bądź w przypadku wskazania nazwy materiału w opisie technicznym wykonania robót - będą rozliczane w oparciu o ceny zawarte w fakturach zakupu. 10. Wykonawca jest

zobowiązany do bezwzględnego przestrzegania terminów wykonywania prac zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, oraz do zawiadomienia użytkownika remontowanego obiektu o ewentualnych utrudnieniach wynikających z prowadzonych robót, wyłączeniach urządzeń, nośników energii, dopływu wody z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem - z wyjątkiem sytuacji awaryjnych. Wykonawca odpowiada za szkody wynikłe z braku właściwego powiadomienia. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie umowy (załącznik nr 6 do SIWZ). Wymagany termin wykonania zamówienia: od dnia zawarcia umowy do dnia 10 grudnia 2014r. Termin zaplanowanych robót przewidziano na okres wakacyjny tj. od 1 lipca do 31 sierpnia 2014r. zamówienia jednostkowe poza ww. terminem będą dotyczyły robót ujawnionych w trakcie eksploatacji obiektów..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.30.00.00-0, 45.10.00.00-8, 45.20.00.00-9.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 24.04.2014.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 7.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

COLBI KOTYNIA Sp. j., ul. Piłsudskiego 61, 05-070 Sulejówek, kraj/woj. mazowieckie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 675271,87 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 612277,08

Oferta z najniższą ceną: 609458,98 / **Oferta z najwyższą ceną:** 757194,57

Waluta: PLN.