

Ogłoszenie nr 74802 - 2017 z dnia 2017-04-27 r.



**Warszawa: Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont łazienek i natrysków oraz doprojektowanie nowych łazienek uczniowskich w budynku Zespołu Szkół nr 67 przy ul. Klonowej 16 w Warszawie (znak sprawy ZP-13/17)
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Nazwa projektu lub programu

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 45563-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 49718-2017

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzili przeprowadzenie postępowania

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych::

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście, krajowy numer identyfikacyjny 1525966300108, ul. ul. Nowogrodzka 43, 00691 Warszawa, państwo Polska, woj. mazowieckie, tel. 22 443 93 93, faks 22 443 94 85, e-mail sro.wzp@um.warszawa.pl

Adres strony internetowej (URL): www.srodmiescie.warszawa.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont łazienek i natrysków oraz doprojektowanie nowych łazienek uczniowskich w budynku Zespołu Szkół nr 67 przy ul. Klonowej 16 w Warszawie (znak sprawy ZP-13/17)

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP-13/17

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont łazienek i natrysków oraz doprojektowanie nowych łazienek uczniowskich w budynku Zespołu Szkół nr 67 przy ul. Klonowej 16 w Warszawie. Dane ogólne: Budynek o 5 kondygnacjach nadziemnych całkowicie podpiwniczony. Powierzchnia użytkowa ok. 5062,84 m². Powierzchnia zabudowy ok. 1360 m². Ilość osób - około 600 uczniów oraz 60 osób kadry nauczycielskiej. Podział uczniów na chłopców i dziewczęta wynosi 1:4. Zamawiający udostępnia inwentaryzację poglądową pomieszczeń szkolnych w wersji pdf. I. Zakres prac projektowych: - projekt budowlano wykonawczy wielobranżowy z podziałem na 2 etapy, remontu istniejących łazienek, przebieralni i natrysków przy salach gimnastycznych z doprojektowaniem nowych łazienek uczniowskich w celu dostosowania obiektu do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z póź. zm.), zawierający: dobór i montaż wyposażenia sanitariatów i natrysków, montaż kabin ustępowych, wymianę drzwi do pomieszczeń z poszerzeniem otworów drzwiowych, wymianę instalacji zimnej i ciepłej wody oraz kanalizacji wraz z pionami w obrębie łazienek z montażem termostatycznych mieszaczy wody zasilającej, wymianę umywalk, wymianę glazury i terakoty, montaż suszarek do rąk, osłon na grzejniki c.o., wymianę instalacji elektrycznej i oświetlenia oraz wentylacji mechanicznej; - projekt kolorystyki z wizualizacją; Szczegółowy zakres prac projektowych określa załącznik nr 1 do umowy. Opracowanie powinno obejmować w szczególności: 1) dokumentację projektową, opracowaną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129), stanowiącą podstawę do wydania decyzji pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia właściwemu organowi wykonania robót budowlanych wraz z wszelkimi wymaganymi uzgodnieniami, ekspertyzami i uwzględniającą: a) inwentaryzację budowlaną do celów projektowych, b) projekt budowlano wykonawczy remontu istniejących łazienek, przebieralni i natrysków przy salach gimnastycznych z doprojektowaniem nowych łazienek uczniowskich wraz z doбором i montażem urządzeń wyposażenia sanitariatów i natrysków, montażem kabin ustępowych, wymianą drzwi do pomieszczeń z poszerzeniem otworów drzwiowych, wymianą glazury, terakoty, parapetów, montażu suszarek do rąk, luster, osłon na grzejniki c.o., c) projekt wymiany instalacji elektrycznej i opraw oświetleniowych w sanitariatach oraz nowoprojektowanych pomieszczeniach, wraz z instalacją wyrównawczą, (jeżeli jest wymagana) oraz bilansem mocy obiektu przy wzroście mocy przyłączeniowej. Należy przewidzieć przy znacznym wzroście mocy przyłączeniowej rozszerzenie dokumentacji o nowe warunki zasilania (wniosek o zwiększony przydział mocy) i zmiany w instalacji elektrycznej budynku z tym związane, d) projekt wymiany instalacji wody zimnej i ciepłej oraz kanalizacji wraz z wymianą pionów w obrębie łazienek, a także z montażem mieszaczy termostatycznych wody zasilającej umywalki natryski, wymiany przyborów sanitarnych, e) projekt wentylacji wywiewnej w sanitariatach i natryskach, f) projekt kolorystyki i oświetlenia - wizualizacja, g) przedmiary robót z podziałem na branże i 2 etapy obejmujące przedmiot zamówienia i uwzględniające wszystkie niezbędne czynności wynikające z konieczności zabezpieczenia prac oraz innych czynności nie wynikających bezpośrednio z dokumentacji technicznej w wyżej wymienionym zakresie, h) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach gdy opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów 2) specyfikacje techniczne ogólne i szczegółowe wykonania i odbioru robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, opracowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129), uwzględniającej nazwy i kody: grup, klas oraz kategorii robót określonych w rozporządzeniu (WE) nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień; 3) kosztorysy inwestorskie, z podziałem na branże i 2 etapy robót, sporządzone na podstawie wykonanych przedmiarów z uwzględnieniem prac demontażowych, spełniające wymogi zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz.1389). UWAGA: 1. Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych danych wyjściowych do projektowania, w tym np.: map oraz uzyskania wszystkich niezbędnych opinii i uzgodnień rzeczoznawcy w szczególności związanych z wymaganiami sanitarno-higienicznymi, ochroną przeciw-pożarową, bezpieczeństwem i higieną pracy oraz innych instytucji w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia. 2. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia opracowania w sposób określony w art. 29-31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.

Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.). 3. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia opracowania zgodnie z art. 9 KONWENCJI o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku z dnia 13 grudnia 2006r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 1169). 4. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do prac projektowych do uzgodnienia z Wydziałem Inwestycji dla Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy oraz użytkownikiem budynku, zakresu robót ujętych w opracowaniu. 5. Projekty budowlane muszą spełniać wymagania niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę, bądź zgłoszenia właściwemu organowi wykonania robót budowlanych. 6. Opracowanie Wykonawca złoży Zamawiającemu w formie papierowej wydrukowanej z plików PDF (projekty w 5 egz.; 1 egz. projektu zawierający nazwy własne materiałów i urządzeń; przedmiary, kosztorysy inwestorskie, specyfikacje techniczne w 3 egz.) oraz w formie elektronicznej (modyfikowalnej - Norma, Autocad lub Archicad, edytor tekstu i niemodyfikowalnej - PDF). 7. W zakres zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie umowy (załącznik nr 3 do SIWZ).

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.5) Główny Kod CPV: 71240000-2

Dodatkowe kody CPV:

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie/część zostało unieważnione nie

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 26/04/2017

IV.2 Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT32844.00

WalutaPLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert8

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 6

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii

Europejskiej: 0

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii

Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 2

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE REM-BUD PIOTR CISZEWSKI , , ul.

Podgórna 2, 86-140, Drzycim, kraj/woj. kujawsko-pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 15375.00

Oferta z najniższą ceną/koszt 15375.00

> **Oferta z najwyższą ceną/koszt** 54243.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.