

## OPERAT SZACUNKOWY Z OKREŚLENIA WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ

Dzielnica Śródmieście m. st. Warszawy, ul. Gen. Andersa 1

dz. ew. nr 91 z obrębu 5-01-08, KW Nr WA4M/00046540/6

aktualna na dzień 07.08.2013 r. wartość rynkowa 1 m <sup>2</sup> powierzchni nieruchomości gruntowej	aktualna na dzień 07.08.2013 r. wartość rynkowa nieruchomości gruntowej
5.224 zł/m <sup>2</sup>	4.012.032 zł

**Aktualna na dzień 07.08.2013 r. rynkowa wartość prawa własności gruntu  
stanowiącego działkę ewidencyjną nr 91 z obrębu 5-01-08  
o powierzchni 768 m<sup>2</sup>, wynosi:**  
**4.012.032 zł.**  
*słownie: cztery miliony dwanaście tysięcy trzydzieści dwa zł*

*Potwierdzam na dzień  
19.08.2014r.*



**AUTOR OPERATU:**

RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY  
Świadcstwo nr 1067 wydane przez M.G.P. i B.  
*Roman Tuszyński*  
mgr inż. ROMAN TUSZYŃSKI  
05-126 Nieporęt, al. Sienkiewicza 29  
tel. (22)774-88-74, 602-411-749

*M.O.*  
IBERDOM POLSKA Maria Obrębska  
02-601 Warszawa, ul. Raclawicka 6 m. 50  
tel./ fax: 845 18 85, tel.: 0-602 435 432  
Regon 011372894, NIP 521-102-50-92

Warszawa, dnia 14.08.2013 r.