

## OPERAT SZACUNKOWY Z OKREŚLENIA WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ

Dzielnica Śródmieście m. st. Warszawy, ul. Królewska 47

dz. ew. nr 35 z obręb 5-03-06, KW Nr WA4M/00041264/2

aktualna na dzień 07.08.2013 r. wartość rynkowa 1 m <sup>2</sup> powierzchni nieruchomości gruntowej	aktualna na dzień 07.08.2013 r. wartość rynkowa nieruchomości gruntowej
6.231 zł/m <sup>2</sup>	3.782.217 zł

**Aktualna na dzień 07.08.2013 r. rynkowa wartość prawa własności gruntu  
stanowiącego działkę ewidencyjną nr 35 z obręb 5-03-06  
o powierzchni 607 m<sup>2</sup>, wynosi:**

**3.782.217 zł.**

*słownie: trzy miliony siedemset osiemdziesiąt dwa tysiące dwieście siedemnaście zł*

*Potwierdzam na dzień  
19.08.2013r*



*Roman Tuszyński*

*o.s.f.*

IBERDOM POLSKA Maria Obrębska  
02-601 Warszawa, ul. Raclawicka 6 m. 50  
tel./ fax: 845 18 85, tel.: 0-602 435 432  
Regon 011372894, NIP 521-102-50-92



**AUTOR OPERATU:**

RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY  
Świadczenie nr 1067 wydane przez M.G.P. i B.

*Roman Tuszyński*  
mgr inż. ROMAN TUSZYŃSKI  
05-126 Nieporęt, al. Sienkiewicza 29  
tel. (22)774-88-74, 602-411-749

Warszawa, dnia 14.08.2013 r.