

## OPERAT SZACUNKOWY Z OKREŚLENIA WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ

Dzielnica Śródmieście m. st. Warszawy, ul. Sapieżyńska 8

dz. ew. nr 12/9 z obrębem 5-02-05, KW Nr WA4M/00175395/7

aktualna na dzień 20.09.2013 r. wartość rynkowa 1 m <sup>2</sup> powierzchni nieruchomości gruntowej	aktualna na dzień 20.09.2013 r. wartość rynkowa nieruchomości gruntowej
4.909 zł/m <sup>2</sup>	5.542.261 zł

**Aktualna na dzień 20.09.2013 r. rynkowa wartość prawa własności gruntu  
stanowiącego działkę ewidencyjną nr 12/9 z obrębem 5-02-05  
o powierzchni 1129 m<sup>2</sup>, wynosi:**

**5.542.261 zł.**

słownie: pięć milionów pięćset czterdzieści dwa tysiące dwieście sześćdziesiąt jeden zł

*Potwierdzam nie dulek*

*13.09.2014*



**AUTOR OPERATU:**

RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY  
Świadczenie nr 1067 wydane przez M.G.P. i B.  
*Roman Tuszyński*  
mgr inż. Roman TUSZYŃSKI  
05-126 Nieporęt, al. Sienkiewicza 29  
tel. (22)774-88-74, 602-411-749

*M.O.*  
IBERDOM POLSKA Maria Obrębska  
02-601 Warszawa, ul. Raclawicka 6 m. 50  
tel./ fax: 845 18 85, tel.: 0-602 435 432  
Regon 011372894, NIP 521-102-50-92

Warszawa, dnia 26.09.2013 r.