

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 56440-2016 z dnia 2016-03-14 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Warszawa

Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlano-wykonawczego remontu tarasu oraz wejścia głównego do budynku Zespołu Szkół Licealnych i Ekonomicznych przy ul. Stawki 10 w Warszawie, zwanego dalej...

Termin składania ofert: 2016-03-23

---

---

**Warszawa: Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego remontu wejścia głównego do budynku Zespołu Szkół Licealnych i Ekonomicznych przy ul. Stawki 10 w Warszawie (znak sprawy ZP-28/16)**

**Numer ogłoszenia: 100748 - 2016; data zamieszczenia: 22.04.2016**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 56440 - 2016r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJACY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 22 443 93 93, faks 22 443 94 85.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego remontu wejścia głównego do budynku Zespołu Szkół Licealnych i Ekonomicznych przy ul. Stawki 10 w Warszawie (znak sprawy ZP-28/16).

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlano-wykonawczego remontu tarasu oraz wejścia głównego do budynku Zespołu Szkół Licealnych i Ekonomicznych przy ul. Stawki 10 w Warszawie, zwanego dalej opracowaniem. Dane ogólne: Zespół Szkół Licealnych i Ekonomicznych składa się z czterech budynków połączonych w jedną całość, lecz różniących się wysokościami i wymiarami w planie: - budynek A - podpiwniczone czterokondygnacyjne skrzydło prostopadłe do ul. Stawki z przylegającym w narożniku północno-zachodnim jednokondygnacyjnym budynkiem użytkowanym jako sala gimnastyczna; -

budynek B - jest to wschodnia część głównego obiektu usytuowanego równolegle do ul. Stawki i stanowi czterokondygnacyjne podpiwniczone skrzydło. W budynku tym znajduje się główne wejście do budynku;

- budynek C - jest zachodnią częścią głównego obiektu usytuowanego równolegle do ul. Stawki;

podobnie jak budynek B jest wysokości czterech kondygnacji, a od strony budynku B wysokości pięciu kondygnacji. Obiekt jest wpisany do Rejestru Zabytków pod numerem A-727. Powierzchnie do remontu

objęte projektem: - wejście główne do budynku ok. 110 m<sup>2</sup>. - taras ok. 40 m<sup>2</sup>. Zakres prac projektowych:

1. Projekt wielobranżowy budowlano wykonawczy remontu wejścia głównego do budynku z wymianą

okładzin ceramicznych, wymianą drzwi wejściowych do budynku, malowaniem ścian wraz z ich

kolorystyką, skucie odparzonego zawilgoconego tynku fragmentu elewacji, osuszenie ścian oraz

udroźnienie istniejącej kanalizacji deszczowej, remont tarasu z nadaniem spadków umożliwiających

odprowadzenie wody deszczowej. 2. Projekt kolorystyki elewacji ścian detali architektonicznych

uzgodniony z SKZ. 3. Program prac konserwatorskich. Opracowanie powinno obejmować w

szczegółowości: 1) dokumentację projektową, opracowaną zgodnie z rozporządzeniem Ministra

Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji

projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu

funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129), stanowiącą podstawę do wydania decyzji

pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia właściwemu organowi wykonania robót budowlanych wraz z

wszelkimi wymaganymi uzgodnieniami i ekspertyzami i uwzględniającą: a) inwentaryzacja

architektoniczno-konstrukcyjna w części, której dotyczy opracowanie; b) projekt wielobranżowy

budowlano-wykonawczy remontu wejścia głównego do budynku z wymianą okładzin ceramicznych,

wymianą drzwi wejściowych do budynku, malowaniem ścian wraz z ich kolorystyką, skucie odparzonego

zawilgoconego tynku fragmentu elewacji, osuszenie ścian oraz udroźnienie istniejącej kanalizacji

deszczowej, remont tarasu z nadaniem spadków umożliwiających odprowadzenie wody deszczowej, z

podaniem wszystkich wymiarów i domiarów w skali 1:50 z rozwinięciem elewacji ściany frontowej z

charakterystycznymi elementami (instalacje kanalizacji deszczowej), rzutem tarasu oraz rysunki detali

wyjaśniające przyjęte rozwiązania umożliwiające realizację projektu; c) projekt kolorystyki elewacji ścian

i detali architektonicznych; d) program prac konserwatorskich, e) przedmiary robót obejmujące przedmiot

zamówienia i uwzględniające prace demontażowe i rozbiórkowe oraz wszystkie niezbędne czynności

wynikające z konieczności zabezpieczenia prac oraz innych czynności niewynikających bezpośrednio z

dokumentacji technicznej w wyżej wymienionym zakresie, f) informację dotyczącą bezpieczeństwa i

ochrony zdrowia, w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych

przepisów. 2) specyfikacje techniczne ogólne i szczegółowe wykonania i odbioru robót budowlanych

objętych przedmiotem zamówienia, opracowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z

dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej,

specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-

użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129), uwzględniającej nazwy i kody: grup, klas oraz kategorii robót

określonych w rozporządzeniu (WE) nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień; 3) kosztorysy inwestorskie, sporządzone na podstawie wykonanych przedmiarów, spełniające wymogi zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389). UWAGA: 1. Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych danych wyjściowych do projektowania, w tym np.: map, inwentaryzacji architektoniczno-konstrukcyjna w części, której dotyczy opracowanie oraz uzyskania wszystkich niezbędnych opinii i uzgodnień rzeczoznawcy w szczególności związanych z wymaganiami sanitarno-higienicznymi, ochroną przeciw-pożarową, bezpieczeństwem i higieną pracy, Stołecznego Konserwatora Zabytków oraz innych instytucji w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia. 2. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia opracowania w sposób określony w art. 29-31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164). 3. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do prac projektowych do uzgodnienia z Wydziałem Inwestycji dla Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy oraz użytkownikiem budynku, zakresu robót ujętych w opracowaniu. 4. Projekty budowlane muszą spełniać wymagania niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na prowadzenie robót w obiekcie zabytkowym od SKZ. 5. Opracowanie Wykonawca złoży Zamawiającemu w formie papierowej wydrukowanej z plików PDF (projekty w 5 egz.; 1 egz. projektu zawierający nazwy własne materiałów i urządzeń; przedmiary, kosztorysy inwestorskie, specyfikacje techniczne w 3 egz.) oraz w formie elektronicznej (modyfikowalnej - Norma, Autocad lub Archicad i niemodyfikowalnej - PDF). 6. W zakres zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie umowy (załącznik nr 5 do SIWZ). Termin wykonania zamówienia: do 70 dni od daty zawarcia umowy. Wykonawca zobowiązany jest wykonać cały przedmiot zamówienia w terminie nie dłuższym niż 70 dni od daty zawarcia umowy z zastrzeżeniem, że Wykonawca ma wykonać jeden egzemplarz opracowania zaakceptowanego przez użytkownika budynku i Wydział Inwestycji dla Dzielnicy Śródmieście, bez wymaganych uzgodnień w terminie nie dłuższym niż 50 dni od daty zawarcia umowy. Maksymalne skrócenie tego 50-dniowego terminu jakie dopuszcza Zamawiający to 10 dni.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.24.00.00-2.**

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 21.04.2016.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANÝCH OFERT:** 3.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

INVESTHOME Mariola Sekunda, Blizne Łaszczyńskiego, ul. Warszawska 33B, 05-082 Stare Babice,  
kraj/woj. mazowieckie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 7317,07 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I  
NAJWYŻSZĄ CENĄ**

**Cena wybranej oferty:** 8610,00

**Oferta z najniższą ceną:** 8610,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 43050,00

**Waluta:** PLN .