

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 118936-2016 z dnia 2016-05-12 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Warszawa

Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej remontu dwóch węzłów ciepłych i instalacji centralnego ogrzewania w budynku Zespołu Szkół Licealnych i Ekonomicznych przy ul. Stawki 10 w...

Termin składania ofert: 2016-05-23

---

## **Warszawa: Wykonanie dokumentacji projektowej remontu dwóch węzłów ciepłych i instalacji centralnego ogrzewania w budynku Zespołu Szkół Licealnych i Ekonomicznych przy ul. Stawki 10 w Warszawie (znak sprawy ZP-37/16)**

**Numer ogłoszenia: 95773 - 2016; data zamieszczenia: 21.06.2016**

### **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 118936 - 2016r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** tak.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 22 443 93 93, faks 22 443 94 85.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie dokumentacji projektowej remontu dwóch węzłów ciepłych i instalacji centralnego ogrzewania w budynku Zespołu Szkół Licealnych i Ekonomicznych przy ul. Stawki 10 w Warszawie (znak sprawy ZP-37/16).

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej remontu dwóch węzłów ciepłych i instalacji centralnego ogrzewania w budynku Zespołu Szkół Licealnych i Ekonomicznych przy ul. Stawki 10 w Warszawie, zwanego dalej opracowaniem. Dane ogólne: Kubatura budynku ok. 32295 m<sup>3</sup>. Moc cieplna zamówiona instalacji c.o. 0,2617+0,3314 MW. Moc cieplna zamówiona instalacji c.c.w. 0,0814+0,0349 MW. Zamawiający dysponuje projektem modernizacji instalacji elektrycznych (rzuty pomieszczeń). Budynek szkoły jest obiektem zabytkowym ujętym w rejestrze zabytków. Zakres prac projektowych: Projekt

wielobranżowy (w zakres prac wchodzi inwentaryzacja do celów projektowych): - remont węzłów ciepłych dwufunkcyjnych c.o. i c.c.w. (w tym instalacje automatyki i elektryczne węzłów) z doposażeniem w wymiennik ciepła na cele wentylacji węzła w budynku A, - remont pomieszczeń węzłów ciepłych (w tym instalacje elektryczne, wentylacji i wod.-kan. pomieszczenia węzła) oraz remont stropu w węźle C usytuowanym pod podwórkiem wraz z likwidacją zsypu do węgla, - remont instalacji c.o. zasilanej z dwóch węzłów ciepłych, - część rysunkowa dokumentacji winna zawierać między innymi rzuty węzła w skali 1:50, schemat technologii węzła i schematy instalacji elektrycznej, rzuty poszczególnych kondygnacji w skali 1:100, rozwinięcie instalacji c.o. w skali 1:100, rysunki wykonawcze osłon grzejnikowych. Szczegółowy zakres prac projektowych określa załącznik nr 1 do umowy.

Opracowanie powinno obejmować w szczególności: 1) dokumentację projektową, opracowaną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129), stanowiącą podstawę do wydania decyzji pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia właściwemu organowi wykonania robót budowlanych wraz z wszelkimi wymaganymi uzgodnieniami, ekspertyzami i spełniającą również: - wymogi wytycznych VEOLIA do projektowania węzłów ciepłych i instalacji wewnętrznych, - wymogi zawarte w Wymagania Techniczne COBTRI INSTAL Zeszyt 2, Wytyczne Projektowania Instalacji Centralnego ogrzewania przy zastosowaniu aktualnych Polskich Norm, - wymogi zawarte w Wymagania Techniczne COBTRI INSTAL Zeszyt 6, Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Instalacji Grzewczych przy zastosowaniu aktualnych Polskich Norm, - pomieszczenie węzła ciepłego winno spełniać wymogi zawarte w PN-B-02423:1999, i uwzględniającą: a) inwentaryzację do celów projektowych, b) projekt wielobranżowy budowlano-wykonawczy zawierający remont węzłów ciepłych dwufunkcyjnych c.o. i c.c.w. (w tym instalacje automatyki i elektryczne węzłów) z doposażeniem w wymiennik ciepła na cele wentylacji węzła w budynku A, remont pomieszczeń węzłów ciepłych (w tym instalacje elektryczne, wentylacji i wod.-kan. pomieszczenia węzła) oraz remont stropu w węźle C usytuowanym pod podwórkiem wraz z likwidacją zsypu do węgla, remont instalacji c.o. zasilanej z dwóch węzłów ciepłych. Część rysunkowa dokumentacji winna zawierać między innymi rzuty węzła w skali 1:50, schemat technologii węzła i schematy instalacji elektrycznej, rzuty poszczególnych kondygnacji w skali 1:100, rozwinięcie instalacji c.o. w skali 1:100, rysunki wykonawcze osłon grzejnikowych. c) przedmiary robót, z podziałem na branże, z uwzględnieniem demontażu starej instalacji oraz kosztami badań Urzędu Dozoru Technicznego naczyń ciśnieniowych zamontowanych w węźle ciepłym oraz wszystkie niezbędne czynności wynikające z konieczności zabezpieczenia prac oraz innych czynności niewynikających bezpośrednio z dokumentacji technicznej w wyżej wymienionym zakresie, d) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów. 2) specyfikacje techniczne ogólne i szczegółowe wykonania i odbioru robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, opracowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra

Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129), uwzględniającej nazwy i kody: grup, klas oraz kategorii robót określonych w rozporządzeniu (WE) nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień; 3) kosztorysy inwestorskie, sporządzone na podstawie wykonanych przedmiarów z uwzględnieniem demontażu starej instalacji oraz kosztami badań Urzędu Dozoru Technicznego naczyń ciśnieniowych zamontowanych w węźle cieplnym, spełniające wymogi zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz.1389) UWAGA: 1. Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych danych wyjściowych do projektowania, w tym np.: map, inwentaryzacji architektoniczno-konstrukcyjna w części, której dotyczy opracowanie oraz uzyskania wszystkich niezbędnych opinii i uzgodnień rzeczoznawcy w szczególności związanych z wymaganiami sanitarno-higienicznymi, ochroną przeciw-pożarową, bezpieczeństwem i higieną pracy, Stołecznego Konserwatora Zabytków oraz innych instytucji w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia. 2. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia opracowania w sposób określony w art. 29-31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164). 3. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do prac projektowych do uzgodnienia z Wydziałem Inwestycji dla Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy oraz użytkownikiem budynku, zakresu robót ujętych w opracowaniu. 4. Projekty budowlane muszą spełniać wymagania niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę. 5. Opracowanie Wykonawca złoży Zamawiającemu w formie papierowej wydrukowanej z plików PDF (projekty w 5 egz. w tym do jednego egzemplarza należy dołączyć obliczenia instalacji c.o.; 1 egz. projektu zawierający nazwy własne materiałów i urządzeń; przedmiary, kosztorysy inwestorskie, specyfikacje techniczne w 3 egz.) oraz w formie elektronicznej (modyfikowalnej - Norma, Autocad lub Archicad i niemodyfikowalnej - PDF). 6. W zakres zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie umowy (załącznik nr 5 do SIWZ). Termin wykonania zamówienia: do 90 dni od daty zawarcia umowy. Wykonawca zobowiązany jest wykonać cały przedmiot zamówienia w terminie nie dłuższym niż 90 dni od daty zawarcia umowy z zastrzeżeniem, że Wykonawca ma wykonać jeden egzemplarz opracowania zaakceptowanego przez użytkownika budynku i Wydział Inwestycji dla Dzielnicy Śródmieście, bez

wymaganych uzgodnień w terminie nie dłuższym niż 60 dni od daty zawarcia umowy. Maksymalne skrócenie tego 60-dniowego terminu jakie dopuszcza Zamawiający to 20 dni.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.24.00.00-2.

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 21.06.2016.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANÝCH OFERT:** 4.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

Małgorzata Sujak MAGUS, ul. Książkowa 7B lok. 504, 03-134 Warszawa, kraj/woj. mazowieckie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 19349,59 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

**Cena wybranej oferty:** 17200,00

**Oferta z najniższą ceną:** 17200,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 44772,00

**Waluta:** PLN .