

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.srodmiescie.warszawa.pl

Warszawa: Wymiana glazury i terakoty w pomieszczeniach kuchennych, remont dwóch sanitariatów oraz wymiana części ogrodzenia od strony frontowej budynku Przedszkola nr 129 przy ul. Jazdów 10b w Warszawie (znak sprawy ZP-51/16)
Numer ogłoszenia: 81495 - 2016; data zamieszczenia: 13.06.2016
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
zawarcia umowy ramowej
ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście , ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 22 443 93 93, faks 22 443 94 85.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.srodmiescie.warszawa.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wymiana glazury i terakoty w pomieszczeniach kuchennych, remont dwóch sanitariatów oraz wymiana części ogrodzenia od strony frontowej budynku Przedszkola nr 129 przy ul. Jazdów 10b w Warszawie (znak sprawy ZP-51/16).

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wymiana glazury i terakoty w pomieszczeniach kuchennych, remont dwóch sanitariatów oraz wymiana części ogrodzenia od strony frontowej budynku Przedszkola nr 129 przy ul. Jazdów 10b w Warszawie, zgodnie z: 1. Dokumentacją projektową zawierającą: 1) Projekt budowlany remontu wewnętrznej instalacji wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej w budynku Przedszkola nr 129 przy ul. Jazdów 10b w Warszawie wykonany dnia 25 kwietnia 2016 r przez ARCHITEKTURA Aleksandra Malińska, ul. Chmielna 35/93, Warszawa, projektował mgr inż. Tadeusz Nowakowski. 2) Projekt wykonawczy remontu dwóch łazienek oraz wymiana glazury i terakoty w pomieszczeniach kuchennych w

budynku Przedszkola nr 129 instalacje elektryczne przy ul. Jazdów 10b w Warszawie wykonany dnia 25 kwietnia 2016 r przez ARCHITEKTURA Aleksandra Malińska, ul. Chmielna 35/93, Warszawa, projektował mgr inż. Mariusz Łepecki. 3) Projekt budowlany, projekt zagospodarowania działki, projekt budowlano - architektoniczny wymiany ogrodzenia i furtki od strony frontowej Przedszkola nr 129 przy ul. Jazdów 10b w Warszawie wykonany dnia 25 kwietnia 2016 r przez ARCHITEKTURA Aleksandra Malińska, ul. Chmielna 35/93, Warszawa, projektował mgr inż. arch. Aleksandra Malińska. 4) Projekt wykonawczy remontu dwóch łazienek oraz gabinetu dyrektora, wymiana glazury i terakoty w pomieszczeniach kuchennych Przedszkola nr 129 przy ul. Jazdów 10b w Warszawie wykonany dnia 25 kwietnia 2016 r przez ARCHITEKTURA Aleksandra Malińska, ul. Chmielna 35/93, Warszawa, projektował mgr inż. arch. Aleksandra Malińska. 5) Przedmiar remontu wewnętrznej instalacji wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej w budynku Przedszkola nr 129 przy ul. Jazdów 10b w Warszawie wykonany dnia 25 kwietnia 2016 r przez ARCHITEKTURA Aleksandra Malińska, ul. Chmielna 35/93, Warszawa, autor mgr inż. Piotr Krzemiński. 6) Przedmiar remontu dwóch łazienek oraz wymiana glazury i terakoty w pomieszczeniach kuchennych w budynku Przedszkola nr 129 instalacje elektryczne przy ul. Jazdów 10b w Warszawie wykonany dnia 25 kwietnia 2016 r przez ARCHITEKTURA Aleksandra Malińska, ul. Chmielna 35/93, Warszawa, autor mgr inż. Mariusz Łepecki. 7) Przedmiar dla remontu dwóch łazienek oraz gabinetu dyrektora, wymiana glazury i terakoty w pomieszczeniach kuchennych - wymiana ogrodzenia i furtki od strony frontowej Przedszkola nr 129 przy ul. Jazdów 10b w Warszawie wykonany dnia 25 kwietnia 2016 r przez ARCHITEKTURA Aleksandra Malińska, ul. Chmielna 35/93, Warszawa, autor Hanna Domańska. 8) Przedmiar remontu dwóch łazienek oraz gabinetu dyrektora, wymiana glazury i terakoty w pomieszczeniach kuchennych Przedszkola nr 129 przy ul. Jazdów 10b w Warszawie wykonany dnia 25 kwietnia 2016 r przez ARCHITEKTURA Aleksandra Malińska, ul. Chmielna 35/93, Warszawa, autor Hanna Domańska. 2. Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla remontu wewnętrznej instalacji wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej w budynku Przedszkola nr 129 przy ul. Jazdów 10b w Warszawie, wykonaną dnia 25 kwietnia 2016 r przez ARCHITEKTURA Aleksandra Malińska, ul. Chmielna 35/93, Warszawa, opracował mgr inż. Piotr Krzemiński. 3. Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla remontu dwóch łazienek oraz wymiana glazury i terakoty w pomieszczeniach kuchennych w budynku Przedszkola nr 129 - instalacje elektryczne przy ul. Jazdów 10b w Warszawie, wykonaną dnia 25 kwietnia 2016 r przez ARCHITEKTURA Aleksandra Malińska, ul. Chmielna 35/93, Warszawa, projektował mgr inż. Mariusz Łepecki. 4. Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla remontu dwóch łazienek oraz gabinetu dyrektora, wymiana glazury i terakoty w pomieszczeniach kuchennych, wymiana ogrodzenia od strony frontowej Przedszkola nr 129 przy ul. Jazdów 10b w Warszawie wykonaną dnia 25 kwietnia 2016 r przez ARCHITEKTURA Aleksandra Malińska, ul. Chmielna 35/93, Warszawa, projektował Hanna Domańska. Ww. opracowania stanowią załącznik nr 7 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do

opisanych przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty, urządzenia i technologie spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W przypadku zaoferowania innych urządzeń niż określone w SIWZ należy dołączyć do oferty karty katalogowe tych urządzeń. Dane ogólne: Powierzchnia sanitariatów ok. 30 m². Powierzchnia pomieszczeń kuchennych ok. 46 m². Długość ogrodzenia ok. 10m. W zakres zamówienia wchodzi m.in.: 1. I etap robót: Roboty budowlane: - roboty rozbiórkowe, demontażowe i zabezpieczające, - roboty izolacyjne, - roboty glazurnicze, - roboty posadzkarskie (terakota), - roboty tynkarskie, - roboty malarskie, - wymiana stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami, - wymiana ścianek, kabin i drzwi systemowych między kabinami w sanitariatach, - roboty towarzyszące, - wykonanie sufitów podwieszonych, - wykonanie miejscowych okładzin ścian ze szkła wraz z folią ochronną, - montaż lusterek, - wymiana parapetów w sanitariatach, - roboty stolarskie (zabudowy - szafy i półki), - montaż rolet, Roboty sanitarne: - roboty rozbiórkowe, demontażowe, - wymiana instalacji wod.-kan., - wymiana urządzeń w sanitariatach (umywalki, sedesy, baterie), - wymiana osprzętu w sanitariatach (podajniki na mydło, pojemniki z koszem na odpady i uchwyt z klapką na papier toaletowy), - wykonanie prób ciśnieniowych, - wykonanie robót towarzyszących, poinstalacyjnych (zamurowanie bruzd), - roboty izolacyjne, - wentylacja miejscowa w sanitariatach, Roboty elektryczne: - roboty rozbiórkowe, demontażowe, - wymiana instalacji oświetleniowej, opraw oświetleniowych, - wymiana osprzętu elektrycznego, - montaż instalacji telefonicznej i internetowej, - montaż podłogowego ogrzewania elektrycznego, - instalacja ochrony przeciwporażeniowej, - wykonanie pomiarów instalacji elektrycznych i oświetlenia, - roboty towarzyszące, 2. II etap robót: - wymiana ogrodzenia na systemowe panelowe ocynkowane ogniwo z furtką wraz z podłączeniem istniejącego wideodomofonu. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) Wymagany termin wykonania zamówienia: - rozpoczęcie wykonania zamówienia nastąpi w terminie 3 dni od daty zawarcia umowy - wykonanie I etapu robót bez wymiany części ogrodzenia nastąpi do dnia 26 sierpnia 2016r. - wykonanie II etapu robót - wymiana części ogrodzenia, nastąpi do dnia 14 października 2016r..

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.40.00.00-1, 45.30.00.00-0, 45.34.42.00-6.

II.1.7) **Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

II.1.8) **Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

II.2) **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 14.10.2016.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy wniesienia wadium.

III.2) ZALICZKI**III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW****III.3.2) Wiedza i doświadczenie****Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawca musi wykazać, że posiada doświadczenie zawodowe polegające na wykonaniu w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonego, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jednego zamówienia obejmującego wykonanie robót budowlanych w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej z wyłączeniem robót w lokalach mieszkalnych. Wartość zamówienia - jednej umowy nie może być mniejsza niż 140.000,00 zł (brutto). W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę tego warunku, należy przedłożyć oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2 do SIWZ). Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu dokonana będzie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1) Pełnomocnictwo, w przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, 2) Dokumenty dotyczące Wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b

ustawy Prawo zamówień publicznych. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków w postępowaniu, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia oraz że stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Zamawiający, w celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów żąda dokumentów (wystawionych i podpisanych przez te podmioty) dotyczących w szczególności: - zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu, - sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia, - charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem, - zakresu i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia. 5. Zasady składania ofert wspólnych przez Wykonawców, o których mowa w art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych. 1) W przypadku udziału w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie o udzielenie zamówienia publicznego. Powyższe nie dotyczy wspólników spółki cywilnej, w przypadku, gdy każdy wspólnik jest umocowany do samodzielnego reprezentowania wspólników spółki cywilnej. (Szczegółowe zasady określone zostały w części IX SIWZ). 2) Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia mogą łącznie spełniać warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. 3) W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku Wykonawców, warunek dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy musi spełniać każdy z Wykonawców. (Oświadczenie o którym mowa w części V pkt 2 SIWZ składa każdy wykonawca). 4) Każdy z Wykonawców składających ofertę wspólnie przedkłada listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 2007 r., Nr 50, poz. 331 ze zm.), albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1 - Cena - 95

2 - okres rękojmi - 5

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy dotyczące odpowiednio zmniejszenia wartości zamówienia lub terminu realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności: 1) w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, zagrażającego życiu lub zdrowiu ludzi, 2) w następstwie wykraczających poza terminy określone w KPA procedur administracyjnych oraz innych terminów formalno-prawnych mających wpływ na terminy realizacji zamówienia, 3) ujawnienia w trakcie robót urządzeń podziemnych, elementów instalacji, konstrukcji, których istnienie lub lokalizacja nie wynika z map uzbrojenia uzgodnionych przez ZUD lub dokumentacji projektowej, 4) ograniczenia środków budżetowych przeznaczonych na realizację zamówienia, 5) zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa, 6) ograniczenia przez Zamawiającego zakresu przedmiotu umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, 7) zmiany części zamówienia lub zgłoszenia udziału podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, 8) zmiany podwykonawcy, jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, 9) wyjątkowo niesprzyjających warunków pogodowych, 10) działania siły wyższej.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.srodmiescie.warszawa.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: 00-691 Warszawa, ul. Nowogrodzka 43, pok. nr 308. Opłata za formularz SIWZ wynosi 14,50 zł..

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 28.06.2016 godzina 10:00, miejsce: 00-691 Warszawa, ul. Nowogrodzka 43 Kancelaria Ogólna..

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa

nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych. Zamawiający nie wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, który udowodni, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinionemu i poważnemu naruszeniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązał się do ich naprawienia.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie