

Ogłoszenie nr 31115 - 2017 z dnia 2017-02-23 r.



**Warszawa: Wykonanie dokumentacji projektowej remontu wężła ciepłego i instalacji centralnego ogrzewania w budynku Szkoły Podstawowej nr 32 przy ul. Lewartowskiego 2 w Warszawie (znak sprawy ZP- 1/17).**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Nazwa projektu lub programu**

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak

Numer ogłoszenia: 8350-2017

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

**SEKCJA I: ZAMAWIAJACY**

**Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego**

nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających**

nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych::**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście, krajowy numer identyfikacyjny 1525966300108, ul. ul. Nowogrodzka 43, 00691 Warszawa, państwo Polska, woj. mazowieckie, tel. 22 443 93 93, faks 22 443 94 85, e-mail sro.wzp@um.warszawa.pl

Adres strony internetowej (URL): [www.srodmiescie.warszawa.pl](http://www.srodmiescie.warszawa.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Wykonanie dokumentacji projektowej remontu wężła ciepłego i instalacji centralnego ogrzewania w budynku Szkoły Podstawowej nr 32 przy ul. Lewartowskiego 2 w Warszawie (znak sprawy ZP-1/17).

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZP-1/17

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej remontu węzła ciepłego i instalacji centralnego ogrzewania w budynku Szkoły Podstawowej nr 32 przy ul. Lewartowskiego 2 w Warszawie, zwanej dalej opracowaniem. Dane ogólne: Kubatura budynku ok. 20 000 m<sup>3</sup>. Moc cieplna zamówiona 03935 MW. Zamawiający dysponuje projektem modernizacji instalacji elektrycznych, projektem remontu pomieszczeń piwnicy, projektem instalacji solarnej oraz projektem nadbudowy ostatniej kondygnacji. Zakres prac projektowych: Projekt wielobranżowy (w zakres prac wchodzi inwentaryzacja do celów projektowych): - remont węzła ciepłego trzyfunkcyjnego c.o., c.t. i c.c.w. (w tym instalacje automatyki i elektryczne), - ocena i ewentualne wskazanie wraz z wyceną zakresu niezbędnych prac remontowych urządzeń i instalacji solarnej zainstalowanych w pomieszczeniu węzła ciepłego, - remont pomieszczenia węzła ciepłego (w tym instalacje elektryczne, wentylacji i wod.-kan. pomieszczenia węzła), - remont instalacji c.o., - część rysunkowa dokumentacji winna zawierać między innymi rzuty węzła w skali 1:50, schemat technologii węzła i schematy instalacji elektrycznej, rzuty poszczególnych kondygnacji w skali 1:100, rozwinięcie instalacji c.o. w skali 1:100, rysunki wykonawcze osłon grzejnikowych. Szczegółowy zakres prac projektowych określa załącznik nr 1 do umowy. Opracowanie powinno obejmować w szczególności: 1) dokumentację projektową, opracowaną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129), stanowiącą podstawę do wydania decyzji pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia właściwemu organowi wykonania robót budowlanych wraz z wszelkimi wymaganymi uzgodnieniami, ekspertyzami i spełniającą również: - wymogi wytycznych VEOLIA do projektowania węzłów ciepłych i instalacji wewnętrznych, - wymogi zawarte w „Wymagania Techniczne COBTRI INSTAL Zeszyt 2, Wytyczne Projektowania Instalacji Centralnego ogrzewania” przy zastosowaniu aktualnych Polskich Norm, - wymogi zawarte w „Wymagania Techniczne COBTRI INSTAL Zeszyt 6, Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Instalacji Grzewczych” przy zastosowaniu aktualnych Polskich Norm, - pomieszczenie węzła ciepłego winno spełniać wymogi zawarte w PN-B-02423:1999, i uwzględniającą: a) projekt wielobranżowy budowlano-wykonawczy zawierający remont węzła ciepłego trzyfunkcyjnego c.o., c.t. i c.c.w. (w tym instalacje automatyki i elektryczne); ocenę i ewentualne wskazanie wraz z wyceną zakresu niezbędnych prac remontowych urządzeń i instalacji solarnej zainstalowanych w pomieszczeniu węzła ciepłego; remont pomieszczenia węzła ciepłego (w tym instalacje elektryczne, wentylacji i wod.-kan. pomieszczenia węzła); remont instalacji c.o. Część rysunkowa dokumentacji winna zawierać między innymi rzuty węzła w skali 1:50, schemat technologii węzła i schematy instalacji elektrycznej, rzuty poszczególnych kondygnacji w skali 1:100, rozwinięcie instalacji c.o. w skali 1:100, rysunki wykonawcze osłon grzejnikowych. b) przedmiary robót, z podziałem na branże, z uwzględnieniem demontażu starej instalacji oraz kosztami badań Urzędu Dozoru Technicznego naczyń ciśnieniowych zamontowanych w węźle ciepłym oraz wszystkie niezbędne czynności wynikające z konieczności zabezpieczenia prac oraz innych czynności niewynikających bezpośrednio z dokumentacji technicznej w wyżej wymienionym zakresie, c) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów. 2) specyfikacje techniczne ogólne i szczegółowe wykonania i odbioru robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, opracowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129), uwzględniającej nazwy i kody: grup, klas oraz kategorii robót określonych w rozporządzeniu (WE) nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień; 3) kosztorysy inwestorskie, sporządzone na podstawie wykonanych przedmiarów z uwzględnieniem demontażu starej instalacji oraz kosztami badań Urzędu Dozoru Technicznego naczyń ciśnieniowych zamontowanych w węźle ciepłym, spełniające wymogi zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz.1389) UWAGA: 1. Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych danych wyjściowych do projektowania, w tym np.: map, inwentaryzacji do celów projektowych w części, której dotyczy opracowanie oraz uzyskania wszystkich niezbędnych opinii i uzgodnień rzeczoznawcy w szczególności związanych z wymaganiami sanitarno-higienicznymi, ochroną przeciw-pożarową, bezpieczeństwem i higieną pracy, dostawcą ciepła, warunki przyłączenia do m.s.c. oraz innych instytucji w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia. 2. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia opracowania w sposób określony w art. 29-31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm). 3. Wykonawca zobowiązany jest

przed przystąpieniem do prac projektowych do uzgodnienia z Wydziałem Inwestycji dla Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy oraz użytkownikiem budynku, zakresu robót ujętych w opracowaniu. 4. Projekty budowlane muszą spełniać wymagania niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę, bądź zgłoszenia właściwemu organowi wykonania robót budowlanych. 5. Opracowanie Wykonawca złoży Zamawiającemu w formie papierowej wydrukowanej z plików PDF (projekty w 5 egz. w tym do jednego egzemplarza należy dołączyć obliczenia instalacji c.o.; 1 egz. projektu zawierający nazwy własne materiałów i urządzeń; przedmiary, kosztorysy inwestorskie, specyfikacje techniczne w 3 egz.) oraz w formie elektronicznej (modyfikowalnej - Norma, Autocad lub Archicad, edytor tekstu i niemodyfikowalnej - PDF). 6. W zakres zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie umowy (załącznik nr 4 do SIWZ).

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie podzielone jest na części:**

Nie

II.5) Główny Kod CPV: 71240000-2

Dodatkowe kody CPV:

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Postępowanie/część zostało unieważnione nie

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 23/02/2017

**IV.2 Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT**19349.59

**Waluta**PLN

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

**Liczba otrzymanych ofert**11

w tym

**Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw:** 11

**Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii**

**Europejskiej:** 0

**Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii**

**Europejskiej:** 0

**liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:** 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 1

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

SM Studio Magdalena Sujak, , ul. Książkowa 7B lok. 508, 03-134, Warszawa, kraj/woj. mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 13500.00

**Oferta z najniższą ceną/koszt** 13500.00

**> Oferta z najwyższą ceną/koszt** 23616.00

**Waluta:**

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:****IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ****IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.