

Ogłoszenie nr 103227 - 2017 z dnia 2017-07-03 r.



**Warszawa: wymiana podłóg i malowanie pomieszczeń w budynku Przedszkola nr 42 przy ul. Agrykola 9 oraz na parterze – I etap w budynku II Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Myśliwieckiej 6 w Warszawie (znak sprawy ZP-43/17).
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Nazwa projektu lub programu

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 513058-N-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych::

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Śródmieście, krajowy numer identyfikacyjny 1525966300108, ul. ul. Nowogrodzka 43, 00691 Warszawa, państwo Polska, woj. mazowieckie, tel. 22 443 93 93, faks 22 443 94 85, e-mail sro.wzp@um.warszawa.pl

Adres strony internetowej (URL): www.srodmiescie.warszawa.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

wymiana podłóg i malowanie pomieszczeń w budynku Przedszkola nr 42 przy ul. Agrykola 9 oraz na parterze – I etap w budynku II Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Myśliwieckiej 6 w Warszawie (znak sprawy ZP-43/17).

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP-43/17

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wymiana podłóg i malowanie pomieszczeń w budynku Przedszkola nr 42 przy ul. Agrykola 9 oraz na parterze – I etap w budynku II Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Myśliwieckiej 6 w Warszawie, zgodnie z: 1. Dokumentacją projektową zawierającą: 1) Projekt budowlany wymiany podłóg, malowania pomieszczeń oraz remontu drzwi w Przedszkolu nr 42 przy ul. Agrykola 9 w Warszawie, wykonany 21 kwietnia 2017 r. przez ARCHITEKTURA Aleksandra Malińska, Warszawa, ul. Chmielna 35/93. Autorem opracowania jest mgr inż. arch. Aleksandra Malińska. 2) Projekt budowlany wymiany podłóg i malowania pomieszczeń w II Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Myśliwieckiej 6 w Warszawie wykonany 21 kwietnia 2017 r. przez ARCHITEKTURA Aleksandra Malińska, Warszawa, ul. Chmielna 35/93. Autorem opracowania jest mgr inż. arch. Aleksandra Malińska. 2. Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych wymiany podłóg, malowania pomieszczeń oraz remontu drzwi w Przedszkolu nr 42 przy ul. Agrykola 9 w Warszawie wykonaną 21 kwietnia 2017 r. przez ARCHITEKTURA Aleksandra Malińska, Warszawa, ul. Chmielna 35/93. Autorem opracowania jest mgr inż. arch. Aleksandra Malińska. 3. Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych wymiany podłóg i malowania pomieszczeń w II Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Myśliwieckiej 6 w Warszawie, wykonaną 3 kwietnia 2017 r. przez ARCHITEKTURA Aleksandra Malińska, Warszawa, ul. Chmielna 35/93. Autorem opracowania jest mgr inż. arch. Aleksandra Malińska. Zamawiający załącza do SIWZ przedmiar robót, który jest jedynie elementem pomocniczym i nie stanowi podstawy do wyceny oferty. 1. Przedmiar wymiany podłóg, malowania pomieszczeń oraz remontu drzwi w Przedszkolu nr 42 przy ul. Agrykola 9 w Warszawie, wykonany 21 kwietnia 2017 r. przez ARCHITEKTURA Aleksandra Malińska, Warszawa, ul. Chmielna 35/93. Autorem opracowania jest Aleksandra Malińska. 2. Przedmiar wymiany podłóg i malowania pomieszczeń w II Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Myśliwieckiej 6 w Warszawie wykonany 21 kwietnia 2017 r. przez ARCHITEKTURA Aleksandra Malińska, Warszawa, ul. Chmielna 35/93. Autorem opracowania jest Aleksandra Malińska. Ww. opracowania stanowią załącznik nr 5 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisanych przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty i technologie spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W zakres zamówienia wchodzi m.in.: 1. Wymiana podłóg i malowanie pomieszczeń w II Liceum Ogólnokształcącym im Stefana Batorego Przy ul. Myśliwieckiej 6 w Warszawie - (Etap I Korytarz na parterze, sale 17, 18, sekretariat, pokój dyrektora). 2. Wymiana podłóg i malowanie pomieszczeń w Przedszkolu nr 42 przy ul. Agrykola 9 w Warszawie. Prace budowlane w obu budynkach obejmują: - roboty demontażowe warstw podłogowych z usunięciem gruzu, - częściową wymianę legarów drewnianych, - wykonanie ślepej podłogi z płyt OSB, - położenie klepki dębowej kl. I z cyklinowaniem i olejowaniem, - założenie cokołów przyściennych, - malowanie remontowanych pomieszczeń z naprawą tynków, - naprawę stolarki drzwiowej w Przedszkolu nr 42. UWAGA: Oba obiekty znajdują się w rejestrze zabytków. Wymagania związane z realizacją zamówienia dotyczące zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę (klauzula społeczna - art. 29 ust. 3a ustawy Pzp). 1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r, Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 2164 ze zm.) 2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że czynności w zakresie realizacji zamówienia na roboty budowlane przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy będą wykonywane przez co najmniej 8 osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy, przez Wykonawcę lub podwykonawcę. 3. Warunek, o którym mowa w ust. 2 zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na podstawie umowy o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już 8 osób w charakterze pracowników ogólnobudowlanych. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę został szczegółowo opisany w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - w szczególności prace związane z wykonaniem: a) 2 osoby do wykonywania robót ogólnobudowlanych (z wyłączeniem prac, których wykonanie wymaga posiadania stosownych uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji np. kierownika budowy), b) 6 osób do wykonywania robót parkieciarskich (z wyłączeniem prac, których wykonanie wymaga posiadania stosownych uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji np. kierownika budowy). 4. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania, zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii zanonimizowanych umów o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 2. i 3. wraz z oświadczeniem wykonawcy, że osoby te są zatrudnione na umowę o pracę przez niego lub jego podwykonawców. Kopie umów powinny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29

sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak imię, nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, przedmiot umowy powinny być możliwe do zidentyfikowania. 5. W przypadku wątpliwości, czy osoby realizujące zamówienie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, Zamawiający powiadomi właściwy inspektorat pracy, celem przeprowadzenia czynności kontrolnych. 6. Wykonawca zobowiązany jest do składania faktur VAT wraz z pisemnym oświadczeniem o wykonaniu obowiązku określonego w ust. 2 i 3. 7. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudniania osób, o których mowa w ust. 2 i 3 przy realizacji przedmiotu umowy w okresie od dnia rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy do dnia zakończenia wykonywania przedmiotu umowy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie 14 dni od dnia rozwiązania umowy z zatrudnioną osobą, do zatrudnienia na to miejsce innej osoby na warunkach określonych w ust. 2 i 3 posiadającej tożsamą wiedzę i doświadczenie do wykonywania robót budowlanych. Zmiany te nie stanowią zmianą niniejszej umowy. 8. Za opóźnienie w przedłożeniu kopii zanonimizowanej umowy o pracę w terminach określonych w ust. 4 w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,005% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy. Kara będzie naliczana za każdy rozpoczęty dzień, w którym Wykonawca nie wypełnił zobowiązania. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie umowy (załącznik nr 4 do SIWZ).

II.4) Informacja o częściach zamówienia:**Zamówienie podzielone jest na części:**

Nie

II.5) Główny Kod CPV: 45400000-1

Dodatkowe kody CPV:

SEKCJA III: PROCEDURA**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**III.3) Informacje dodatkowe:****SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Postępowanie/część zostało unieważnione nie

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 29/06/2017**IV.2 Całkowita wartość zamówienia****Wartość bez VAT**601829.76**Waluta**PLN**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH****Liczba otrzymanych ofert**4

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3**Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:** 0**Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:** 0**liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:** 0**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nieSzczepan Kowalczyk "ERBUD", , ul. Mrówcza 229, 04-697, Warszawa, kraj/woj.
mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 735540.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 735540.00

> **Oferta z najwyższą ceną/kosztem** 778000.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.