

Warszawa, dnia 05.02.2019r.

Zapytanie ofertowe

Zapytanie to nie jest prowadzone w trybie Ustawy z dnia 29.01.2009r. Prawo zamówień publicznych. Wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza 30 000 €.

Informuję o rozpoczęciu przez:

Miasto Stołeczne Warszawa – Dzielnica Śródmieście
zadania polegającego na:

wyborze wykonawcy konserwacji, przeglądów oraz całodobowego nadzoru nad pracą urządzeń i instalacji elektroenergetycznych SN i NN w budynku Zamawiającego przy ul. Nowogrodzkiej 43 w Warszawie od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2019r.

I. Instalacja i urządzenia elektroenergetyczne

Wykonawca będzie wykonywał wszelkie czynności konserwacyjne i naprawy dla utrzymania w ciągłej sprawności technicznej urządzeń i instalacji elektroenergetycznych SN i NN w budynku Urzędu Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy w Warszawie przy ul. Nowogrodzkiej 43 poprzez:

1. Zapewnienie całodobowego nadzoru nad pracą urządzeń SN i NN w Urzędzie Dzielnicy Śródmieście przez odpowiednią ilość pracowników z aktualnymi świadectwami kwalifikacyjnymi (uprawnienia eksploatacyjne powyżej 1kV oraz uprawnienia dozoru powyżej 1kV).
 - a) Wszelkie przeglądy, naprawy i inne czynności konserwacyjne transformatora 0,4kV oraz rozdzielni głównej i podrozdzielni WLZ, zasileń rozdzielnic piętrowych TO i TK w pomieszczeniu UPS w budynku Urzędu Wykonawca będzie wykonywał w dni robocze uzgodnione z Zamawiającym w godz. 8.00 – 16.00;
 - b) W godz. 16.00 – 8.00 w dni robocze oraz całodobowo w soboty, niedziele i dni świąteczne Wykonawca będzie pełnił dyżur telefoniczny – usuwanie awarii na wezwanie;
 - c) Podczas pełnienia dyżuru telefonicznego w przypadku awarii po powiadomieniu telefonicznym lub pocztą elektroniczną Wykonawca rozpocznie czynności zmierzające do jej usunięcia w przeciągu 1 godziny od otrzymania wezwania.
2. Utrzymanie instalacji i urządzeń w ciągłej sprawności technicznej.
3. Kontrolowanie urządzeń w celu niedopuszczenia do przekroczenia mocy umownej i mocy biernej i utrzymując $tg < 0,4$. W celu niedopuszczenia do przekroczenia mocy umownej Wykonawca dokonuje prawidłowej kontroli wzrostu obciążeń w okresie

szczytowego odbioru energii, przy pomocy podstawowych urządzeń pomiarowych zainstalowanych w rozdzielni głównej niskiego napięcia.

4. Zgłaszanie Naczelnikowi Wydziału Administracyjno-Gospodarczego lub osobie upoważnionej wystąpienia awarii.
5. Wykonywanie w trakcie obowiązywania umowy niezbędnych pomiarów potwierdzonych protokołem.
6. Prowadzenie stałej kontroli zużycia energii elektrycznej w odniesieniu do mocy umownej z dwóch kierunków zasilania.
7. Z tytułu ewentualnych napraw Wykonawcy przysługiwać będzie odrębne wynagrodzenie w oparciu o przedstawioną kalkulację zatwierdzoną przez Zamawiającego na podstawie odrębnego zlecenia.

II. Zakres czynności konserwacyjnych: transformatory 0,4kV i baterie kondensatorów do kompensacji mocy biernej

1. Uzupelnienie instrukcji ruchowych, zakresu czynności kontrolnych i pomiarów w pomieszczeniach.
2. Na bieżąco mierzenie bezdotykowo pod napięciem temperatury zacisków strony SN i NN oraz cewek poszczególnych faz i rdzeni. Wartość należy konfrontować z obciążeniem transformatora.
3. Jeden raz w terminie obowiązywania umowy, po wyłączeniu spod napięcia, wyczyszczenie całej komory transformatora. Sprawdzenie i poprawienie wszystkich połączeń śrubowych i konstrukcyjnych. W przypadku zbyt głośnej pracy wymienienie podkładek wygłuszających.
4. Wykonanie jednego przeglądu w terminie obowiązywania umowy. Przegląd obejmuje pomiary napięcia, prądu, równomiernego obciążenia faz, sprawdzenie stanu izolacji, pojemności kondensatorów, sprawdzenie stanu aparatów łączeniowo - zabezpieczających, obwodów rozładowczych, zabezpieczeń przekaźnikowych oraz regulatora współczynnika mocy.

Osoba upoważniona do udzielania informacji w Dzielnicy:

Krzysztof Przybysławski tel. 22 443 92 33

Oferty zawierające miesięczną cenę brutto proszę składać w wersji elektronicznej na adres: sro.wag@um.warszawa.pl do dnia 08.02.2019r. do godz. 15:00.

NACZELNIK
Wydziału Administracyjno-Gospodarczego
dla Dzielnicy Śródmieście
Krzysztof Przybysławski